

# ATELIER 6 - LES DÉFIS DE LA RÉNOVATION HPE À GRANDE ÉCHELLE



**Sébastien  
Morraineau  
SLRB**

**UNIVERSITÉ D'ÉTÉ  
14 & 15 SEPTEMBRE  
2017**

**pmp**

**UMONS**  
Université de Mons

 Faculté  
d'Architecture  
et d'Urbanisme

  
Université  
de Valenciennes  
et du Hainaut-Cambresis

60 kWh/m<sup>2</sup>.an  
PEB 2015

Surchauffe ? Quel kWh?

Etanchéité à l'air?

T° de consigne ?

Epaisseur isolant optimal?

Entretien ?

60 kWh/m<sup>2</sup>.an  
PEB 2015

Ventilation DF ou C+ ?

Patrimoine

Ventilation centralisée ?

ADAPTATION DU MARCHÉ  
BLOWER DOOR

Etanchéité à l'air?

Entretien ?

Patrimoine

DEROGATIONS  
CONSULTATIONS PELIMINAIRES

SIMULATION A PARTIR DE L'OFFRE

Surchauffe ? Quel kWh?

T° de consigne ?

Epaisseur isolant optimal?

60 kWh/m<sup>2</sup>.an  
PEB 2015

Ventilation DF ou C+ ?

Ventilation centralisée ?

TENDANCE C+ CENTRALISEE



COUT D'OCCUPATION

S'IL Y A UNE STABILISATION NORMATIVE

D'AUTRES LIMITES NORMATIVES  
POURRAIENT ÊTRE IMPOSEES/

Recommandation concernant les NZEB :  
« 2.5. Soutenir la transformation des  
bâtiments existants en NZEB »

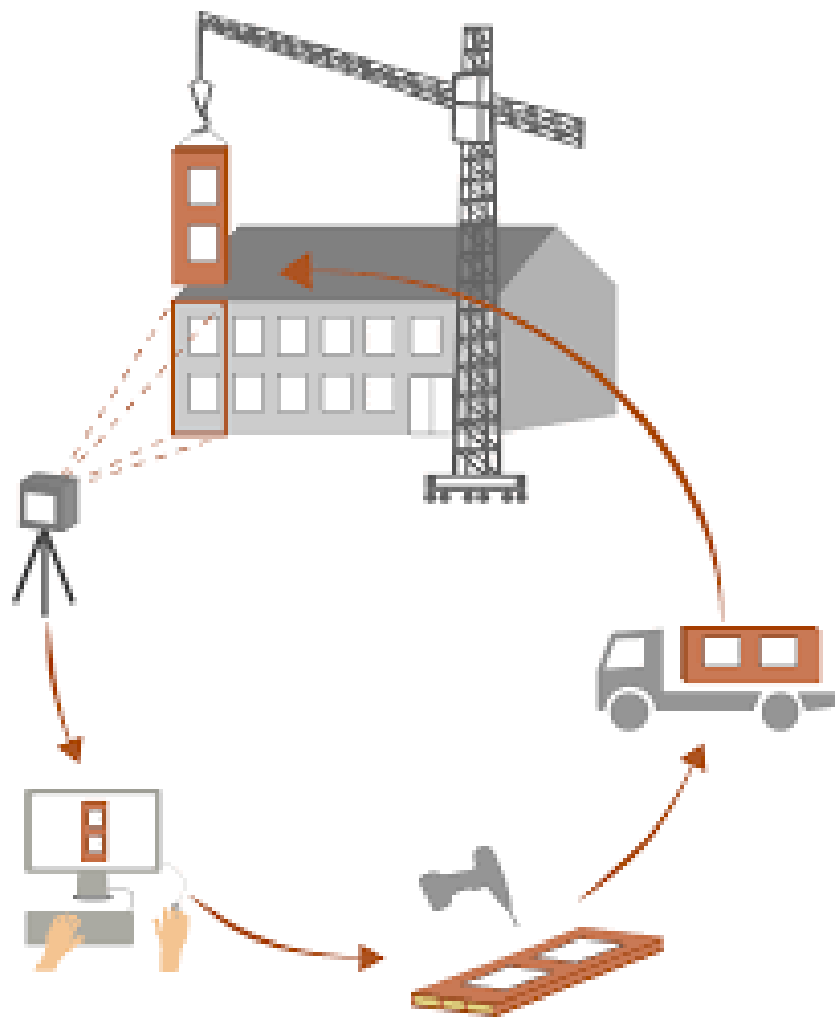


RENOVATION TOTALE?

LA RENOVATION EN SITE OCCUPE

VIDE LOCATIF?





ENVELOPPE LES SOLUTIONS SE DEVELOPPENT



SYSTÈME MOINS INVASIF

